|  |
| --- |
| Karmøy kommune |
| Arbeidsplan |
| for utarbeidelse av kommuneplanens arealdel 2023-2032. Saksnr 22/2120 |

|  |
| --- |
| Oddrun Lund  17.11.2023 |

****

Innhold

[Bakgrunn og beskrivelse av prosjektet 2](#_Toc150782433)

[Planstrategi 2020-2023 2](#_Toc150782434)

[Kommuneplanens samfunnsdel med arealstrategi 3](#_Toc150782435)

[Planprogram for kommuneplanens arealdel 3](#_Toc150782436)

[Fremdrift 5](#_Toc150782437)

[Prosjektorganisering 6](#_Toc150782438)

[Politisk organisering 6](#_Toc150782439)

[Administrativ organisering og ansvar 6](#_Toc150782440)

[Stillingsressurser 7](#_Toc150782441)

[Budsjett 9](#_Toc150782442)

[Rapportering 10](#_Toc150782443)

[Arbeidsplan for plantemaene 10](#_Toc150782444)

[Arbeidsgruppe Landbruks- natur og friluftformål, kulturlandskap 11](#_Toc150782445)

[Arbeidsgruppe sjøarealene 12](#_Toc150782446)

[Arbeidsgruppe Klima, miljø og mobilitet 12](#_Toc150782447)

[Arbeidsgruppe Bærekraftige byer og lokalsamfunn 14](#_Toc150782448)

[Arbeidsgruppe Sosial infrastruktur 15](#_Toc150782449)

[Arbeidsgruppe Næring og arealkrevende handel 16](#_Toc150782450)

[Arbeidsgruppe Boligbebyggelse 18](#_Toc150782451)

[Arbeidsgruppe Fritidsbebyggelse og turisme 19](#_Toc150782452)

[Arbeidsgruppe Grønnstruktur 20](#_Toc150782453)

[Arbeidsgruppe planbestemmelser 21](#_Toc150782454)

[Arbeidsgruppe KU 22](#_Toc150782455)

[Arbeidsgruppe ROS 24](#_Toc150782456)

[Plan for medvirkning 27](#_Toc150782457)

[Leveranse – plandokumenter 28](#_Toc150782458)

## Bakgrunn og beskrivelse av prosjektet

Det skal utarbeides ny arealdel for Karmøy kommune for perioden 2023 – 3032. Arealdelen skal bidra til en bærekraftig arealutvikling som følger opp målene i kommuneplanens samfunnsdel. Dette dokumentet er en intern arbeidsplan for gjennomføring av arbeidet med rullering av kommuneplanens arealdel. Varighet nov. 2023 – 2026.

Utarbeidelse av kommuneplanens arealdel er en lovpålagt oppgave der Kommunestyret har vedtaksmyndighet. Planprosessen skal sikre at kommunen ivaretar som samfunnsutviklerrolle og forvalterrolle, og at arealene utvikles og forvaltes på en bærekraftig måte.

Arbeidet med kommuneplanens arealdel organiseres og gjennomføres som et prosjekt med politisk organisering og administrativ organisering. Planprosessen krever medvirkning og involvering av alle tjenesteområdene i kommunen, offentlige myndigheter, nabokommuner, næringsliv, kompetansemiljø, lag og foreninger, innbyggere og sivilsamfunn.

### Planstrategi 2020-2023

Den politiske bestillingen av rullering av kommuneplanens arealdel ligger i Planstrategi 2020-2023. Kommuneplanen skal gjennomgå full revisjon med rullering av både kommuneplanens samfunnsdel og arealdel i inneværende kommunestyreperiode. Karmøy kommune ønsker å styrke kommuneplanen som et viktig styringsverktøy, ved å ha selvstendige planprosesser for samfunnsdelen og arealdelen, og behandle samfunnsdelen i forkant av arealdelen.

Planstrategien beskriver utfordringsbildet og utviklingsmuligheter. Strategien konkluderer blant annet med at forholdet mellom vekst og vern av landbruksarealer, natur, friluftsområder og kulturverdier skal være en av hovedprioriteringene i denne rulleringen.

### Kommuneplanens samfunnsdel med arealstrategi

Sluttbehandling for kommuneplanens samfunnsdel ble lagt frem for Kommunestyret 04.04.2022. Saken ble utsatt. Samfunnsdelen med endret arealstrategi ble sluttbehandlet 13. 06.2022. Krav om lovlighetskontroll på vedtaket ble behandlet i Kommunestyret sept. 2022. Svar fra Statsforvalter forelå april 2023.

Vedtatt samfunnsdel med arealstrategi har syv bærekraftmål og visjonen «*Sammen skaper vi en bærekraftig og inkluderende kommune»*. Fremtidige planer og budsjetter som vedtas skal operasjonalisere, konkretisere og speile de syv prioriterte hovedmålene med delmål. Hovedmålene er

* **God helse** – Karmøy kommune har et helsefremmende samfunn som forebygger og utjevner sosial ulikhet
* **God utdanning** – Karmøy kommune har et bærekraftig utdanningsløp med gode pedagogiske arenaer som bygger kompetanse, utjevner sosial ulikhet, skaper fellesskap, livsmestring og ivaretar den enkelte
* **Likestilling mellom kjønnene** – Karmøysamfunnet har oppnådd likestilling og en likestillingskultur hvor deltakelse i det politiske, økonomiske og sosialt liv gjenspeiler befolkningssammensetningen
* **Anstendig arbeid og økonomisk vekst** - Karmøysamfunnet har en inkluderende og bærekraftig økonomisk vekst som bidrar til økt investeringsvilje, verdiskaping, sysselsetting og et anstendig arbeidsmarked for alle.
* **Bærekraftige byer og lokalsamfunn** - Karmøy kommune har stedsbevisste, levende, byer og lokalsamfunn som er inkluderende, trygge, robuste og bærekraftige.
* **Stoppe klimaendringene og styrke naturmangfoldet** - Karmøy kommune er et lavutslipps-samfunn hvor naturmangfold og økosystemer blir beskyttet, gjenopprettet og fremmet
* **Samarbeid for å nå målene** - Karmøy kommune har virkemidlene og de nødvendige samskapingsarenaer som trengs for å utvikle et bærekraftig samfunn.

### Planprogram for kommuneplanens arealdel

Planprogrammet er oppskriften på prosessen som skal lede frem til ny arealdel. Planprogrammet for arealdelen skal gjøre rede for formålet med planarbeidet, planprosessen med frister og deltakere, opplegget for medvirkning, spesielt i forhold til grupper som antas å bli særlig berørt, hvilke alternativer som vil bli vurdert og behovet for utredninger (Plan- og bygningslovens § 4-1).

Kommuneplanens arealdel skal være det overordnede styringsdokumentet for arealpolitikken i kommunen. Arealdelen skal speile de mål og strategier som er fastsatt i samfunnsdelen, og omsette disse målene og strategiene til konkret arealbruk. Arealdelen som skal utarbeides er juridisk bindende og består av kart, bestemmelser, retningslinjer og planbeskrivelse med konsekvensutredning og risiko- og sårbarhetsanalyse.

**Forslag til planprogram – intern medvirkning**

Arbeidet med forslag til planprogram startet allerede november 2021 i samarbeid mellom kommuneplanlegger og BY& samfunnsutviklingsavdelingen. Forslaget ble sendt på intern høring, og gjennomgått med ulike grupper i administrasjonen, samt politisk arbeidsutvalg

* Adm. koordineringsgruppe okt 2021
* Rådmannens ledergruppe nov 2021
* teknisk ledergruppe/ stab nov 2021
* LNF- gruppa nov 2021
* Planforum nov 2021
* Utemiljø & samferdsel, VAR, Eiendom nov 2021
* Folkehelse, Skole& kultur nov 2021
* kommunikasjon, ROS- ansvarlig nov 2021
* Politisk arbeidsutvalg jan og mars 2022
* Utvida ledergruppe febr 2022

Forslag til planprogram ble lagt frem for behandling i formannskapet 28.03.2022, parallelt med sluttbehandling for kommuneplanens samfunnsdel i Kommunestyret 04.04.2022. Begge saker ble utsatt.

Arbeidet med forslag til planprogram ble gjenopptatt august 2023. I denne fasen ble By& samfunnsutviklingsavdelingen, kommunikasjon og adm. styringsgruppe involvert.

**Utfordringsbilde**

Boligbygging, infrastruktur og næringsområder har ekspandert gjennom flere kommuneplanperioder (Planstrategi 2020-2023). Dessverre har dette gått på bekostning av naturområder, strandsonen og dyrka mark.

Vi vet at de globale utfordringene må løses på lokalt nivå – og vi vet at store spørsmål kan besvares med mange små initiativ i en felles retning. Det er viktig å forvalte de naturgitte arealressursene og balansere mellom bruk og vern. Skal vi ha et bærekraftig samfunn må vi ta vare på livsgrunnlaget vårt, altså kloden vår. Når vi gjør det kan vi legge til rette for videre sosial og økonomisk bærekraft i en felles retning. Disse tre viktige og overordna spørsmålene berører ulike plantema som omtales i planprogrammet

* Hvordan skal vi ta vare på naturen?
* Hvor skal vi handle og jobbe?
* Hvor skal vi bo og leve?

Forslag til planprogram legges frem for behandling i Formannskapet 13.11.2023.Forslag til planprogram er utarbeidet i Wordformat, samt i en digital mobilvennlig kortversjon som skal deles på kommunenns nettside og på andre digitale plattformer. Det er også utarbeidet tre podcast’er for hvert av de tre hovedtemaene i planprogrammet. Det varsles oppstart og åpnes for arealinnspill samtidig med at forslag til planprogram legges på høring.

## Fremdrift

For arbeidet med arealdelen er det planlagt følgende fremdrift:

høst 2023 vår 2024 2024 - 2025 2025 2026



## Prosjektorganisering

### Politisk organisering

**Kommunestyret** er kommunens øverste planmyndighet og skal fastsette planprogrammet og vedta kommuneplanens arealdel.

**Formannskapet** fungerer som politisk utvalg for planprosessen, og legger forslag til planprogrammet ut på høring ihht delegasjonsreglement vedtatt i K-sak 115/16. Formannskapet behandler også planprogrammet etter høring, førstegangsbehandler planforslaget før offentlig ettersyn og innstiller planforslaget til kommunestyret. Formannskapet holder kommunestyret orientert om framdriften i planprosessen.

Formannskapet har oppnevnt et **politisk arbeidsutvalg** til å følge opp de forestående planprosessene som skal lede frem til en ny versjon av kommuneplanens arealdel. Arbeidsutvalget er et underutvalg uten formell vedtaksmyndighet. Utvalget rapporterer jevnlig til formannskapet om status, framdrift og aktuelle problemstillinger som ønskes avklart. Utvalget består av følgende medlemmer:

- nn

- nn

- nn

- nn

Ungdomsråd, eldreråd og råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne vil bli involvert underveis i prosessen ved egne møter med administrasjonen, og får planforslaget på høring før det legges frem for vedta om offentlig høring.

### Administrativ organisering og ansvar

**Prosjekteier**

Kommunedirektør Vibeke Vikse Johnsen/ Fungerende kommunedirektør Øystein Daviknes Hagerup

Kommunedirektør er ansvarlig for arbeidet med kommuneplanens arealdel, som administrasjonens øverste leder. Kommunedirektørens ledergruppe er **administrativ styringsgruppe** for kommuneplanarbeidet.Avklaringer og planforslag blir lagt frem for administrativ styringsgruppe før politisk behandling. Styringsgruppen holdes orientert om møtene i politisk arbeidsutvalg, mottar møteinnkalling og referater.

**Planansvarlig og plansekreteriat**

Kommuneplanlegger Oddrun Lund

Leder By & samfunnsutviklingsavdelingen Vigleik Vinje

Kommunearkitekt Kristian Endresen

Ansvaret for arbeidet med kommuneplanens arealdel er underlagt teknisk sjefs stab, ved kommuneplanlegger. Kommuneplanlegger er saksbehandler, leder prosessen med kommuneplanens arealdel, er kontaktperson for politisk arbeidsutvalg og forbereder møter for utvalget. Kommuneplanlegger har ansvar for fremdrift i arbeidet, organisering, koordinering og fordeling av oppgaver internt. Kommuneplanlegger bestiller eksterne konsulenttjenester.

Plansekreteriatet består av kommuneplanlegger, leder by- og samfunnsutviklingsavdelingen og kommunearkitekt. Plansekreteriatet har ansvar for at prosjektet gjennomføres som forutsatt, og bidrar med nødvendige interne ressurser til å utføre arbeidsoppgaver. Sekreteriatet har felles ansvar for medvirkningsarbeidet og samarbeider om ulike overordnede planoppgaver. …….?

**Kommunikasjonsteam** består av plansekreteriatet og kommunikasjonssjef. Det er utarbeidet en egen kommunikasjonsplan og kommunikasjonsteamet har møter etter behov.

**Administrativ koordineringsgruppe** består av plansekreteriatet, leder areal- og byggesak og avdelingsleder plan. Administrativ koordineringsgruppe har faste møter hver 14. dag og drøfter faglige problemstillinger i kommuneplanarbeidet, samt problemstillinger knyttet til planinitiativ der det er nødvendig å vurdere forholdet mellom gjeldende arealdel og mål i ny samfunnsdel. Det utarbeides et sett med interne «kjøreregler» for saksbehandlingen. Prinsipielle avklaringer løftes til administrativ styringsgruppe for avklaring.

**Tematiske arbeidsgrupper** er sammensatt av fagpersoner med ulik kompetanse innenfor de ulike tema som det skal arbeides med underveis i planarbeidet. Arbeidsgruppen vil ha faste månedlige møter, ellers etter behov. Arbeidsgruppene gjennomfører delleveranser i planarbeidet, kartleggingsoppgaver, temavise arbeidsrapporter, faglige vurderinger av innspill og endringer som foreslås i planen.

Kommuneplanen er administrasjonens viktigste arbeidsverktøy. Eierskap til planen og god kunnskap om bakgrunn for det endelige plandokumentet er derfor viktig for at kommuneplanen skal fungere godt å være grunnlag for de beslutningene som tas i den daglige saksbehandlingen. Kompetansen på ulike fagområder som administrasjonen besitter er også en avgjørende ressurs i arbeidet med utformingen av kommuneplanens arealdel som nå skal startes opp.

Det legges opp til interne høringer underveis for administrasjonen for øvrig. 01.11.2023 ble det arrangert Kickoff for administrasjonen, med ca 80 deltakere.

### Stillingsressurser

De fleste kartleggingsoppgaver, utredninger og øvrige planoppgaver utføres i egen regi. Noen oppgaver krever involvering av fylkeskommunen og andre regionale myndigheter.

Kommuneplanlegger vil trenge 90-100 % av arbeidskapasiteten gjennom hele planprosessen. Leder for by- og samfunnsutviklingsavdelingen og kommunearkitekt vil trenge ?? - ?? % av arbeidskapasiteten gjennom hele planprosessen.

Det er lagt vekt på tverrfaglig kompetanse, og et passe antall deltakere i de tematiske arbeidsgruppene. Utover møtedeltakelse og møteforberedelser bidrar arbeidsgruppenes medlemmer i kartleggings- og utredningsoppgaver, og utarbeidelse av arbeidsrapporter og plandokumenter. Ressursbruken for fagpersoner som deltar i arbeidsgruppene vil variere gjennom planfasen og ift de ulike deloppgavene. Det anslås en gjennomsnittlig ressursbruk på 10-20 ?? % gjennom hele planprosessen.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Arbeids-gruppe | LNFK | Sjøarealene | Klima, miljø- og mobilitet | Bærekraftige byer og lokalsamfunn | Sosial infrastruktur | Næring og areal- krevende handel | Boliger og bomiljø | Fritids- bebyggelse og turisme | Grønnstruktur og strandsone |
| Deltakere | Oddrun  Øyvind  Ane  Govert  Britt  Anders  Peder | Oddrun  Per  Yvonne  Helena  Gunvor | Oddrun  Helena  Hilde  Britt  Berit  Reidun -Katrin | Oddrun  Vigleik  Kristian  Per  Ane  Bergitte  Ingvill  Hilde | Oddrun  Kristian  Lars Inge Svalland  Nora Olsen Sund  Sindre | Oddrun  Vigleik  Per  Yvonne  Ingvill  Håkon  Sindre | Oddrun  Reidun -Katrin  Bergitte  Govert  Yvonne Elina  Maria  Berit  Sindre  Mette | Oddrun  Camilla  Ane  Gunvor  Håkon | Oddrun  Øyvind  Reidun Katrin  Elina  Maria  Peder  Helena  Berit |
| Avdeling | KPLA  Friluftsliv  kultur  arealplan  landbruk  skogbruk  Naturforvalter | KPLA  Næring  Plan  Miljø  Naturforvalter | KPLA  Miljø  Samferdsel  landbruk  VAR  Folkehelse | KPLA  By- og samfunn  Næring  Kultur  Plan  Byggesak  samferdsel | KPLA  By- og samfunn  Oppvekst og kultur  Helse og omsorg  Eiendom | KPLA  By- og samfunn  Næring  Plan  Byggesak  VAR  Eiendom | KPLA Folkehelse  Areal & byggesak  Areal & byggesak  utemiljø  VAR  Eiendom | KPLA  Reiseliv  kultur  naturforvalter  VAR | KPLA  friluftsliv  Folkehelse  plan  utemiljø  naturforvalter  miljø  VAR |

I tillegg til de tematiske arbeidsgruppene etableres det egne arbeidsgrupper for utarbeidelse av

* kartproduksjon Hildegunn og Oddrun
* planbestemmelser og retningslinjer Oddrun, Ingvill, Gry, planleggere
* KU og ROS sekreteriatet + relevante fagpersoner

### Budsjett

Ansvaret for arbeidet med kommuneplanens arealdel er underlagt teknisk sjefs stab.

Ansvar 40000 teknisk sjefs stab

Funksjon 30110 Plansaksbehandling utenfor selvkost

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Faste driftsutgifter(eks lønnsutgifter)** | **Budsjett 2023** | **Fordelt budsjett 2023** | **Budsjett 2024** |
| 1116 mat, bevertning til ansatte/ besøkende | 31 000 | 31000 |  |
| 1140 annonse, reklame, info | 103 000 |  |  |
| Storymap mm (Appex) |  | 100000 |  |
| 1190 leie av lokaler | 62 000 |  |  |
|  |  |  |  |
| **SUM** | **196000** | **131000** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1270 Andre tjenester (ekstrabevilgning)** | **Budsjett 2023** | **Fordelt budsjett 2023** | **Budsjett 2024** |
| Overført fra budsjett 2022 | 213000 |  |  |
| Ekstrabevilgning til konsulentbistand | 915000 |  |  |
| Situasjonskartlegging (Asplan Viak) |  | 100000 |  |
| Innbyggerdialog (Multiconsult) |  | 30000 |  |
| Konsulentbistand Temaplan overvann |  | 233000 |  |
| Storymap mm (Appex – leveranseramme gjennom planperioden) |  | 200000 |  |
| Spørreundersøkelse & boliganalyse |  | 300000 |  |
| Konsulentbistand KU/ ROS |  | 250000 |  |
|  |  |  |  |
| **SUM** | **1128000** | **1113000** |  |

### Rapportering

Kommuneplanlegger har ansvar for å holde administrativ styringsgruppe, politisk arbeidsutvalg og formannskapet orientert om fremdriften i planarbeidet.

Det rapporteres på status og fremdrift to ganger pr år.

## Arbeidsplan for plantemaene

Hvordan skal vi ta vare på naturen behandler plantemaene

* Landbruks, natur, friluftsliv og kulturlandskap
* Sjøarealene
* Klima, miljø og mobilitet

Hvor skal vi handle og jobbe behandler plantemaene

* Bærekraftige byer og lokalsamfunn
* Sosial infrastruktur
* Næring og arealkrevende handel

Hvor skal vi bo og leve behandler plantemaene

* Boliger og bomiljø
* Fritidsbebyggelse og turisme
* Grønnstruktur og strandsone

Tabellen under viser en samlet oversikt over hvilke oppgaver, vurderinger og utredninger som skal gjennomføres i forbindelse med de ulike tema i planarbeidet. Temaer som skal belyses nærmere i konsekvensutredningen er vist med kryss i høyre kolonne. Konsekvensutredningen av ny arealbruk vil bygge på eksisterende og ny kunnskap om miljø og samfunnsforhold, ny kartlegging, parallelle planprosesser, utredninger og analyser.

### Arbeidsgruppe Landbruks- natur og friluftformål, kulturlandskap

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Utredningsbehov og oppgaver** | **Metodikk** | **KU** | **Ansvar** | **2024** | | | | **2025** | | | | **2026** | | | |
|  |  |  |  | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** |
| **Oppdatere** kommunens LNFK- kartlegging | Digital kartløsning |  | Ferdig 2022 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Utarbeide** oversikt over utbyggingsområder i gjeldende kommuneplan som er i konflikt med viktige LNFK- verdier | Sammenstilling mellom LNFK- kartlegging og arealregnskap for ledige arealer (xl- ark for hvert arealformål) |  | Ferdig 2023 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Utarbeide** oversikt over vedtatte detaljreguleringer som er i konflikt med verdifulle LNFK- områder | Sammenstilling mellom LNFK- kartlegging og kommunens planbase  (xl-ark for hvert arealformål) |  | Ferdig 2023 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Utarbeide** oversikt over vedtatte detaljreguleringer som er i konflikt med myr | Sammenstilling mellom arealtype myr (Nibio?) og kommunens planbase  (xl-ark for hvert arealformål) |  | Ferdig 2023 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Arbeidsrapport for hver arealtype som grunnlag for vurderinger av tilbakeføring til LNF |  |  | Oddrun  pågår | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere** behov for langsiktige grenser mellom landbruks-, natur og friluftsområder og utbyggingsområder | Kvalitative vurderinger, medvirkning |  | Britt + Anders | x |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere** å ta ut ledige utbyggingsområder i gjeldende kommuneplan og tilbakeføre til LNF med bakgrunn i overordnede føringer, kommunale strategier, arealbehov og LNFK- kartleggingen | Kvalitative vurderinger,  Innbyggerdialog\*, medvirkning, politisk forankring |  | LNFK |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Sikre** verdier og samfunnsinteresser i kommuneplanen med hensynssoner med bestemmelser | Kvalitative vurderinger |  | Peder  Best. gruppa |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |

### Arbeidsgruppe sjøarealene

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Utredningsbehov og oppgaver** | **Metodikk** | **KU** | **Ansvar** | **2024** | | | | **2025** | | | | **2026** | | | |
|  |  |  |  | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** |
| **Kartlegge** naturområder og havbruksinteresser i sjø | SALT prosjektet  Temakart- Rogaland  (Matstrategi Rogaland) |  | Helena Gunvor | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Kartlegging av næringspotensiale i kommunens sjøområder (auquakultur) | ? |  | Per |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Utrede** arealinnspill i sjø som anbefales innarbeidet i planen | Innbyggerdialog\*, utredninger ihht KU- forskriften, medvirkning | x | Ku gruppa |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere og evt. utrede** nye områder for ankring og opplag i sjø som anbefales innarbeidet i planen | Innbyggerdialog\*, utredninger ihht KU- forskriften, medvirkning | x | Oddrun Per |  | **x** |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Innarbeide** hensynssoner for etablert og fremtidig kabelanlegg i sjø | gjennomgang av planer og enkeltsaker Innbyggerdialog\*, utredninger ihht KU- forskriften, medvirkning | x | Yvonne |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Innarbeide** hensynssoner for natur, friluftsliv og havbruksinteresser i sjø |  | x | Helena Gunvor |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |

### Arbeidsgruppe Klima, miljø og mobilitet

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Utredningsbehov og oppgaver** | **Metodikk** | **KU** | **Ansvar** | **2024** | | | | **2025** | | | | **2026** | | | |
|  |  |  |  | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** |
| **Utarbeide** tilgjengelighetskart for gåing, sykling og kollektiv | Interkommunal boligstrategi.  Metode fra Trondheim kommune? |  | Oddrun |  | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Undersøke** hvordan kommuneplanen kan legge til rette for gode mobilitetsløsninger | Definere hovedsykkelnett Definere mobilitetspunkt  kartfeste kollektivnettet  Definere nett av turstier, urban kyststi |  | Hilde  Oddrun+ Hilde  Oddrun  Reidun + Hilde | **x** | **x** | **x**  **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Avklare** behov for båndleggingssoner for fremtidig hovedveganlegg | Medvirkning |  | Oddrun |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |
| **Kartlegge** et utvalg avkarbonrike naturområder (klimasatsmidler) og utarbeide oversikt over utbyggingsområder som er i konflikt med karbonrike myrområder | Konsulentbistand |  | Helena | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Oppdatere** kart- og kunnskapsgrunnlaget for flom og overvann, og sikre tilstrekkelige arealer til naturlig overvannshåndtering | Temaplan overvann,  sammenstilling av info  hensynssoner |  | Berit + Helena | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Oppdatere kart- og kunnskapsgrunnlaget for havnivåstigning og stormflo | rapport havnivåstigning |  | Ferdig? |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Oppdatere kart- og kunnskapsgrunnlaget for evt skred og ras |  |  | ROS- gruppe |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Utarbeide** oversikt over byggeområder som potensielt kan få krav om sekundærrensing etter nytt EU- direktiv | Lokal befolkningsanalyse, arealregnskap |  | Berit |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Utarbeide**/ oppdatere støysonekart for vegtrafikkstøy og flytrafikk, og legge inn hensynssoner på plankartet.  Redusere risiko og sårbarhet i planen ved å legge inn hensynssoner og båndleggingssoner | Støykartlegging fra SVV og Avinor, konsulentbistand på kommunalt vegnett |  | Oddrun/ Hilde |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Massehåndteringsplan  utarbeiding av veileder? |  |  | Helena + Britt |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Undersøke** hvordan planens bestemmelser kan sikre en helhetlig håndtering og gjenbruk av matjord og rene masser, og bidra til bedre klimatilpasning av byggeområder og bygg | Kvalitative vurderinger, medvirkning, analysere referanseprosjekter, bestemmelser |  | Helena + Britt  Best. gruppe |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |

### Arbeidsgruppe Bærekraftige byer og lokalsamfunn

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Utredningsbehov og oppgaver** | **Metodikk** | **KU** | **Ansvar** | **2024** | | | | **2025** | | | | **2026** | | | |
|  |  |  |  | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** |
| **Kartlegge** eksisterende besøksintensiv og arealintensiv virksomhet i tilknytning til byer, tettsteder og bygder | Digital situasjonskartlegging med bakgrunn i bygningsmatrikkel og bedriftsdatabase |  | Ferdig 2023 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Undersøke** hva som er en bærekraftig og fremtidsrettet senterstruktur  **Avklare** forskjellen mellom byene, tettstedene og bygdene sin funksjon (ABC- kartlegging) | Definere senterhierarki med bakgrunn i ATP Haugalandet, arealstrategiens kart, etablerte sentre, nødvendig kundegrunnlag og kunnskap om reisevaner (underveis-rapport ) |  | Oddrun  gruppa | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere** mer kompaktesentrumsområder tilpasset byenes og tettstedenes størrelse, undersøke muligheter for transformasjon og endret arealbruk | Kvalitative vurderinger med bakgrunn i situasjonskartlegging og KDD's veileder |  | gruppa | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Undersøke** hvordan kommuneplanen kan legge til rette for å ta vare på den eldre bebyggelsen som ressurs for byutviklingen | Utarbeide arkitekturstrategi |  | Kristian + Ane | **x** | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere** potensiale for byutvikling og fortetting for handel, kontor, tjenesteyting og boliger i de tre byene, og legge til rette for et differensiert boligtilbud, gode oppvekstmiljø og trygge, aldersvennlige og kjønnsbevisste byrom og gater | Utarbeide Byform- og fortettingsanalyse med bakgrunn i mulighetsstudier for byene, KDP kulturminner, Europan Åkrehamn, referanseprosjekter.  Utarbeide norm for uterom for sentrumsområdene |  | Kristian +  Bergitte  Bergitte + Ingvill |  |  | **x** | **x** | **x**  **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |
| **Gatebruksplaner** for byene |  |  | Oddrun + Hilde |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Parkeringsstrategi** for byene |  |  | Ingvill + Hilde |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere** arealinnspill om nye utbyggingsområder opp mot overordnede føringer og strategier, LNFK- kartlegging og øvrig kunnskapsgrunnlag | Innbyggerdialog\* Kvalitative utredninger |  | gruppa |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Utrede** arealinnspill om nye utbyggingsområder som anbefales innarbeidet i planen | Kvalitative utredninger ihht KU | **x** | KU gruppa |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Utarbeide** bestemmelser for boligsammensetning, utearealer, høyder, arkitektonisk utforming og estetikk, grad av utnytting, parkering m.m. |  |  | Best.  gruppa |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |

### Arbeidsgruppe Sosial infrastruktur

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Utredningsbehov og oppgaver** | **Metodikk** | **KU** | **Ansvar** | **2024** | | | | **2025** | | | | **2026** | | | |
|  |  |  |  | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** |
| **Kartlegge** arealreserver for service og tjenesteyting i gjeldende plan | Arealregnskap og kart |  | Ferdig 2022 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Kartlegge** eksisterende tjenesteyting i kommunen | Digital situasjonskartlegging med bakgrunn i bygningsmatrikkel og bedriftsdatabase |  | Ferdig 2023 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Undersøke** skolekapasitet og barnehagekapasitet i eksisterende virksomheter | Innhente tallmateriale fra Skolebruksplan og barnehageplan.- oppdateres? |  | Lars Inge | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Framskriving av befolknings- sammensetning | Kompas |  | ?? | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Undersøke** kommunens behov for fremtidige utbyggingsarealer opp mot ny senterstruktur  Vurdere å re-lokalisere/ ta ut ledige områder i gjeldende plan | Situasjonsbeskrivelse fra skole& kultur og helse  rett virksomhet på rett sted | **x** | Sindre + Lars Inge + Nora?  Ku- gruppe |  |  | **x** | **x**  **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| Vurdere ny bruk av eksisterende arealer og ny bruk av bygningsmasse | kvalitative vurderinger / utredninger ihht KU- forskriften., medvirkning | **x** | Kristian + Sindre |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere** arealinnspill om nye utbyggingsområder opp mot overordnede føringer og strategier, LNFK- kartlegging og øvrig kunnskapsgrunnlag | Innbyggerdialog\*, kvalitative vurderinger, medvirkning |  | gruppa |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Utrede** arealinnspill om nye utbyggingsområder som anbefales innarbeidet i planen | Kvalitative utredninger ihht KU- forskriften | **x** | KU gruppa |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Undersøke** hvordan sosial infrastruktur kan bidra til å styrke by- og tettstessutviklingen, og hvordan kommuneplanen kan sikre god arkitektur og kvalitet på bygg og uteområder | Vurderinger opp mot kartlegging og utredninger, medvirkning  arkitekturstrategi, bestemmelser |  | Kristian  Best. gruppa |  |  | **x** |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |

### Arbeidsgruppe Næring og arealkrevende handel

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Utredningsbehov og oppgaver** | **Metodikk** | **KU** | **Ansvar** | **2024** | | | | **2025** | | | | **2026** | | | |
|  |  |  |  | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** |
| **Kartlegge** arealreserver til næringsformål i gjeldende plan | Arealregnskap og kart |  | Ferdig 2022 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Kartlegge** eksisterende næringsvirksomhet i kommunen | Digital situasjonskartlegging med bakgrunn i bygningsmatrikkel og bedriftsdatabase |  | Ferdig 2023 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Kartlegge** havner og arealreserve for næringsområder til sjø  **Undersøke** potensiale for utvidelse | Arealregnskap og kart,  vurderinger av attraktivitet/ konfliktnivå. Evt. utredninger ihht KU- forskriften. | **x** | Ferdig 2022  Oddrun + Per | **x** | **x** |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Kategorisere** næringsområdene i gjeldende kommuneplan etter prinsippet rett virksomhet på rett sted | ABC- kartlegging |  | Oddrun + Vigleik | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Definere** influensområde rundt energiknutepunktene i Regionalplan for grønn industri i samarbeid med Rogaland fylkeskommune | Medvirkning regionalt |  | Oddrun/ Per |  | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Gjennomgå** arealporteføljen i gjeldende plan med hensyn til konflikt med miljøverdier og LNFK  Vurdere re-lokalisering/ omdisponering av ledige utbyggingsarealer. | Kvalitative vurderinger Medvirkning  Gjennomgang av kommunens planbase |  | Yvonne | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Gjennomgå** arealporteføljen i gjeldende plan med hensyn til kapasitet på VA og egnethet for næringsformål |  |  | Håkon | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Sørge for** et differensiert tilbud av næringstomter | Behovsanalyse? |  | Per |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere** arealinnspill om nye utbyggingsområder opp mot overordnede føringer, kommunale strategier, ABC- kartleggingen og øvrig kartlegging | Innbyggerdialog\*,kvalitative vurderinger, medvirkning |  | gruppa |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Utrede** arealinnspill om nye utbyggingsområder som anbefales innarbeidet i planen | Innbyggerdialog\*, utredninger ihht KU- forskriften. | **x** | KU- gruppa |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Undersøke** hvordan kommuneplanen kan sikre god arkitektur og kvalitet på bygg og uteområder i næringsområdene | Kvalitative vurderinger, medvirkning,  arkitekturstrategi, bestemmelser |  | Vigleik + Ingvill? |  |  |  |  | **x**  **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |

### Arbeidsgruppe Boligbebyggelse

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Utredningsbehov og oppgaver** | **Metodikk** | **KU** | **Ansvar** | **2024** | | | | **2025** | | | | **2026** | | | |
|  |  |  |  | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** |
| **Kartlegge** arealreserver i boligområdene i gjeldende plan (arealregnskap og kart) og vurdere fortettingspotensial | Arealregnskap og kart, |  | Ferdig 2022 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere** fortettingspotensial i gjeldende regueringsplaner | Gjennomgang av kommunens planbase |  | Ferdig 2023 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Undersøke** boligpreferanser og analyserebehovet for arealreserve for bolig i planperioden | Spørreundersøkelse og boliganalyse (jfr meklingsprotokoll KPLA 2015) |  | Vigleik + Oddrun | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere** fordeling av boligvekst og utbyggingsrekkefølge hvilke plangrep som bidrar til en miljømessig, sosial og økonomisk bærekraftig boligutvikling | Utarbeideboligstrategi. Vurderinger opp mot reisvanedata, avstand til lokalsenter, skole, barnehage, sykkelnett og kollektivnett. |  | Oddrun + Vigleik |  | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere kommunens boligportefølje** opp mot ny boligstrategi, senterstruktur, skole- og barnehagestruktur og mobilitetskartlegging | Kvalitative vurderinger, intern medvirkning |  | Mette + Sindre + Reidun |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere** ledige boligområder i gjeldende plan opp mot ny boligstrategi, senterstruktur, skole- og barnehagestruktur og mobilitetskartlegging  **Vurdere** ledige boligområder i gjeldende plan opp mot kapasitet på VA, flomfare og fremtidige rensekrav | Kvalitative vurderinger, intern medvirkning |  | Reidun  Bergitte Govert  Yvonne  Elina  Berit |  |  | **X**  **x** | **X**  **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere** arealinnspill om nye boligområder opp mot regionale og lokale føringer og kunnskapsgrunnlag | Innbyggerdialog\*, kvalitative vurderinger, medvirkning |  | gruppa |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Utrede** arealinnspill om nye utbyggingsområder som anbefales innarbeidet i planen | Innbyggerdialog\*, kvalitative utredninger ihht KU- forskriften. | **x** | KU gruppa |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Utarbeide** bestemmelser for utearealer og lek, høyder, arkitektonisk utforming og estetikk, grad av utnytting, boligsammensetning, parkering m.m.) | Analysere referanseprosjekter, arkitekturstrategi, planbestemmelser |  | Kristian + Maria  Best.  gruppa |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |

### Arbeidsgruppe Fritidsbebyggelse og turisme

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Utredningsbehov og oppgaver** | **Metodikk** | **KU** | **Ansvar** | **2024** | | | | **2025** | | | | **2026** | | | |
|  |  |  |  | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** |
| **Kartlegge** arealreserver til fritidsbebyggelse i gjeldende plan | Arealregnskap og kart |  | Ferdig 2022 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere** hvilke områder i kommunen som er best egnet for fritidsbebyggelse ift senterstruktur, naturkvaliteter, turisme mm | Kvalitative vurderinger | **x** | Camilla + Oddrun | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **avklare konflikt-potensiale** ift landbruk, natur, friluftsliv, kulturlandskap, strandsone  vurdere relokalisering/omdisponering av ledige utbyggingsområder i gjeldende plan med bakgrunn i overordnede føringer og kunnskapsgrunnlag. | Kvalitative vurderinger  Evt. utredninger ihht KU- forskriften. | **x** | Ane + Gunvor | **x** | **x** |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Kartlegge** hvor i de egnede områdene det er infrastruktur med ledig kapasitet på vann- og avløpsnett, brannvann, veg | Sammenstilling ift teknisk infrastruktur, intern medvirkning |  | Håkon |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere** lokalisering og arealbehov for å tilrettelegge for bobilturisme og turistbusser | Medvirkning |  | Camilla |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere** arealinnspill om nye utbyggingsområder opp mot regionale og lokale føringer og kunnskapsgrunnlag | Innbyggerdialog\*, kvalitative vurderinger |  | gruppa |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Utrede** arealinnspill om nye utbyggingsområder som anbefales innarbeidet i planen | Innbyggerdialog\*, kvalitative utredninger ihht KU- forskriften | **x** | KU- gruppa |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Undersøke** hvordan kommuneplanen kan sikre god arkitektur og kvalitet på bygg og uteområder | Kvalitative vurderinger, arkitekturstrategi, bestemmelser |  | Best. gruppa |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |

### Arbeidsgruppe Grønnstruktur

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Utredningsbehov og oppgaver** | **Metodikk** | **KU** | **Ansvar** | **2024** | | | | **2025** | | | | **2026** | | | |
|  |  |  |  | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** |
| **Vurdere** utvidelse av grønnstrukturen med bakgrunn i temaplan for overvann | Kvalitative vurderinger, medvirkning |  | Helena + Berit |  | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Kartlegge** tilgjengelighet i strandsonen og langs vassdrag ift funksjonell strandsone(økologisk, topografisk, bruksmessig) | Kartlegging med utgangspunkt i potensielt tilgjengelig strandsone 2020 (<https://kart.ssb.no>, mulighetsstudiene, stedsanalyser, befaringer, medvirkning |  | Peder + Maria |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Sikre** en mer sammenhengendeoverordnet grønnstruktur i tilknytning til byer og tettsteder. Regional grønnstruktur innarbeides og detaljeres i planen | Gjennomgang av regional grønnstruktur, mulighetsstudier for byene, barnetråkk, kvalitative vurderinger. Evt. utredninger ihht KU- forskriften. | x | Oddrun + Reidun + Øyvind + Maria |  |  | **x** | **x**  **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere** utvidelse av grønnstruktur i strandsonen, og fastsette byggegrense mot sjø og vassdrag | Kvalitative vurderinger, KDP for byene, medvirkning |  | Elina + Peder |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere** om planen bør differensiere områder i grønnstrukturen med underformål og utarbeide bestemmelser | Kvalitative vurderinger, intern medvirkning |  | Peder + Øyvind |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Vurdere** behov for hensynssoner for kulturmiljø og naturmiljø/ naturvernområder med bestemmelser for vern | Kvalitative vurderinger, medvirkning |  | Peder + Elina |  |  |  |  |  | **x** |  |  |  |  |  |  |

### Arbeidsgruppe planbestemmelser

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Utredningsbehov og oppgaver** | **Metodikk** | **KU** | **Ansvar** | **2024** | | | | **2025** | | | | **2026** | | | |
|  |  |  |  | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** |
| **Landbruks- natur og friluftformål, kulturlandskap**  **Sikre** verdier og samfunnsinteresser i kommuneplanen med hensynssoner med bestemmelser |  |  |  |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |
| **Sjøarealene** |  |  |  |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |
| **Klima, miljø og mobilitet**  **Undersøke** hvordan planens bestemmelser kan sikre en helhetlig håndtering og gjenbruk av matjord og rene masser, og bidra til bedre klimatilpasning av byggeområder og bygg | Kvalitative vurderinger, medvirkning, analysere referanseprosjekter, massehåndteringsplan, bestemmelser  utarbeiding av veileder? |  |  |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |
| **Bærekraftige byer og lokalsamfunn:**  **Utarbeide** bestemmelser for boligsammensetning, utearealer, høyder, arkitektonisk utforming og estetikk, grad av utnytting, parkering m.m. |  |  |  |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |
| **Sosial infrastruktur**  **Undersøke** hvordan sosial infrastruktur kan bidra til å styrke by- og tettstessutviklingen, og hvordan kommuneplanen kan sikre god arkitektur og kvalitet på bygg og uteområder | Vurderinger opp mot kartlegging og utredninger, medvirkning  arkitekturstrategi, bestemmelser |  |  |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |
| **Næring og arealkrevende handel**  **Undersøke** hvordan kommuneplanen kan sikre god arkitektur og kvalitet på bygg og uteområder i næringsområdene | Kvalitative vurderinger, medvirkning,  arkitekturstrategi, bestemmelser |  |  |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |
| **Boliger og bomiljø:**  **Utarbeide** bestemmelser for utearealer og lek, høyder, arkitektonisk utforming og estetikk, grad av utnytting, boligsammensetning, parkering m.m.) | Analysere referanseprosjekter, arkitekturstrategi, planbestemmelser |  |  |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |
| **Fritidsbebyggelse og turisme**  **Undersøke** hvordan kommuneplanen kan sikre god arkitektur og kvalitet på bygg og uteområder | Kvalitative vurderinger, arkitekturstrategi, bestemmelser |  |  |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |
| **Grønnstruktur og strandsone**  Vurdere behov for hensynssoner for kulturmiljø og naturmiljø/ naturvernområder med bestemmelser for vern |  |  |  |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |

### Arbeidsgruppe KU

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Utredningsbehov og oppgaver** | **Metodikk** | **KU** | **Ansvar** | **2024** | | | | **2025** | | | | **2026** | | | |
|  |  |  |  | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** |
| **Generell KU**  Kommuneplanens arealdel baserer seg på vedtatt samfunnsdel med arealstrategi. Alternative arealstrategier vil derfor ikke bli utredet.  **Sile** arealinnspill om nye utbyggingsområder opp mot målene i vedtatt samfunnsdel og jordvernstrategi (definerte kriterier)  Utredning av båndleggingssoner for regulering etter PBL kan være aktuelt | Innbyggerdialog\*, kvalitative vurderinger, intern medvirkning, politisk forankring  Innbyggerdialog\*, vurdering opp mot jordvernstrategien som KU- tema, kvalitative vurderinger, intern medvirkning | x | sektreteriatet |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **sjøarealene**  **Utrede** arealinnspill i sjø som anbefales innarbeidet i planen  **evt. utrede** nye områder for ankring og opplag i sjø som anbefales innarbeidet i planen  **Innarbeide** hensynssoner for etablert og fremtidig kabelanlegg i sjø | Innbyggerdialog\*, utredninger ihht KU- forskriften, medvirkning |  |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Bærekraftige byer og lokalsamfunn**  **Utrede** arealinnspill om nye utbyggingsområder som anbefales innarbeidet i planen | Kvalitative utredninger ihht KU |  |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Sosial infrastruktur**  vurdere å re-lokalisere/ ta ut ledige områder i gjeldende plan og vurdere omdisponering av eksisterende arealer og ny bruk av bygningsmasse  **Utrede** arealinnspill om nye utbyggingsområder som anbefales innarbeidet i planen | kvalitative vurderinger / utredninger ihht KU- forskriften., medvirkning  Kvalitative utredninger ihht KU- forskriften |  |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Næring og arealkrevende handel**  **Kartlegge** havner og arealreserve for næringsområder til sjø, og undersøke potensiale for utvidelse  **Utrede** arealinnspill om nye utbyggingsområder som anbefales innarbeidet i planen | Arealregnskap og kart, vurderinger av attraktivitet/ konfliktnivå. Evt. utredninger ihht KU- forskriften.  Innbyggerdialog\*, utredninger ihht KU- forskriften. |  |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Boligbebyggelse**  **Utrede** arealinnspill om nye utbyggingsområder som anbefales innarbeidet i planen | Innbyggerdialog\*, kvalitative utredninger ihht KU- forskriften. |  |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Fritidsbebyggelse og turisme**  **Vurdere** hvilke områder i kommunen som er best egnet for fritidsbebyggelse, og vurdere relokalisering/omdisponering av ledige utbyggingsområder i gjeldende plan med bakgrunn i overordnede føringer og kunnskapsgrunnlag.  **Utrede** arealinnspill om nye utbyggingsområder som anbefales innarbeidet i planen | Kvalitative vurderinger, . Evt. utredninger ihht KU- forskriften.  Innbyggerdialog\*, kvalitative utredninger ihht KU- forskriften |  |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Grønnstruktur**  **Sikre** en mer sammenhengendeoverordnet grønnstruktur i tilknytning til byer og tettsteder. Regional grønnstruktur innarbeides og detaljeres i planen | Gjennomgang av regional grønnstruktur, mulighetsstudier for byene, barnetråkk, kvalitative vurderinger. Evt. utredninger ihht KU- forskriften. |  |  |  |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |

### Arbeidsgruppe ROS

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Utredningsbehov og oppgaver** | **Metodikk** | **KU** | **Ansvar** | **2024** | | | | **2025** | | | | **2026** | | | |
|  |  |  |  | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** |
| Analysen utarbeides i tråd med veileder «Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging» fra Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap, 2017.  ROS- analyse utarbeides for alle nye tiltak som foreslås i forslaget til ny arealdel til kommuneplanen; jf. pbl § 4-3. Analysen skal vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, og eventuelle endringer i slike forhold som følge av planlagt utbygging. |  |  | sekreteriatet |  |  | **x** | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Arbeidsfordeling oppsummert pr person pr kvartal**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Utredningsbehov og oppgaver** | **Metodikk** | **KU** | **Ansvar** | **2024** | | | | **2025** | | | | **2026** | | | |
|  |  |  |  | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** | **Q1** | **Q2** | **Q3** | **Q4** |
| Sekreteriatet (Oddrun, Vigleik, Kristian) |  |  | sekreteriatet |  |  | **2x** | **2x** | **2x** |  |  |  |  |  |  |  |
| By og samfunn |  |  | Vigleik | **2x** | **2x** |  |  | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Kristian | **x** | **2x** | **4x** | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
| Stab |  |  | Oddrun | **7x** | **8x** | **4x** | **4x** | **3x** | **x** |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Helena | **3x** | **3x** |  | **2x** | **3x** | **x** |  |  |  |  |  |  |
| Areal og byggesak |  |  | Bergitte |  |  | **2x** | **2x** | **2x** | **x** |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Elina |  |  | **x** | **2x** | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Yvonne | **x** | **x** | **x** | **2x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Govert |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Ingvill |  |  |  |  | **3x** | **2x** |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Gry |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Samferdsel og utemiljø |  |  | Hilde | **x** | **x** | **2x** | **2x** | **2x** | **x** |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Maria |  | **x** | **2x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Peder |  | **x** | **x** | **2x** | **3x** | **2x** |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Gunvor | **2x** | **x** |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Britt | **x** |  |  | **x** | **2x** | **x** |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Anders | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Eiendom |  |  | Sindre |  | **x** | **3x** | **2x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Mette |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| VAR |  |  | Håkon | **x** | **2x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Berit | **x** | **3x** | **2x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Næring |  |  | Per | **x** | **3x** | **x** | **2x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Sina | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Kultur |  |  | Ane | **2x** | **2x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Øyvind |  |  | **2x** | **2x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Camilla | **x** | **2x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Skole |  |  | Lars Inge | **x** |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Helse |  |  | Nora? |  |  | **x** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Folkehelse |  |  | Reidun K |  |  | **4x** | **3x** |  |  |  |  |  |  |  |  |

## Plan for medvirkning

Opplegg for medvirkning konkretiseres nærmere i planprogrammet; jfr PBL § 4-1 og departementets Veileder om medvirkning i planlegging. Plan- og bygningsloven stiller også krav til digitale plattformer for medvirkning og innspill (§ 1-1, 5-2, 11-14).

Visjonen Sammen skaper vi en bærekraftig og inkluderende kommune følges opp ved å utvikle nye arbeidsmetoder og samarbeidsrelasjoner for å sikre bred deltakelse og at ulike stemmer kommer til orde. Kommunens nettsider og andre kanaler og sosiale medier skal brukes aktivt gjennom hele planprosessen.

Ved høring av planprogram og planforslag legges forslag til planprogram/ planforslag ut på ulike digitale flater og media. I tillegg arrangeres det innbyggertorg/åpne kontordager og møter der administrasjonen er tilgjengelige for publikum i høringsperiodene.

Når planprogrammet er fastsatt vil det bli satt i gang mer aktive former for medvirkning. Utfordringsbildet og målsettingene vil kreve økt innbyggerinvolvering og nye former for medvirkning enn det som tradisjonelt har vært gjort. Med utgangspunkt i temaene skissert i planprogrammet vil kommunen invitere til ulike arbeidsverksted underveis i prosessen, både for interne og eksterne deltakere. Aktuelle tema for slike arbeidsverksted kan være:

* tilbakeføring til LNF, langsiktig grense mot utbygging
* havbruk, ankring og opplag i sjø
* funksjonsdeling mellom byer, tettsteder og bygder/ rett virksomhet på rett sted
* næringsutvikling – egnethet, influensområder
* turisme og reiseliv
* boligstrategi og utvikling – kommunens rolle
* grønnstruktur
* samfunnssikkerhet og beredskap
* hensynssoner og båndleggingssoner på land og i sjø

Samarbeid med statlige og regionale myndigheter skjer primært i regionalt planforum. Planarbeidet drøftes i Regionalt planforum både i oppstartsfasen (planprogrammet) og underveis i utarbeiding av planforslaget (minst en gang før offentlig ettersyn). Det er ønskelig å invitere til egne samordningsmøter med nabokommunene Haugesund og Tysvær underveis i prosessen for å drøfte og avklare interesser og behov på tvers av kommunegrensene.

Ungdomsråd, eldreråd og råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne vil bli involvert underveis i prosessen ved egne møter med administrasjonen. Det legges opp til egne dialogmøter møter med ulike interessegrupper (næringsforeninger, grendeutvalg, lag og foreninger)

## Leveranse – plandokumenter

Kommuneplanens arealdel 2023-2032 vil inneholde følgende plandokumenter:

* plankart
* planbestemmelser og retningslinjer
* planbeskrivelse med konsekvensutredning og ROS – analyse
* Boligstrategi
* Parkeringsstrategi

Det vil bli utarbeidet følgende tilhørende dokumenter:

* Rapport tilbakeføring til LNF
* Rapport senterstruktur
* boliganalyse med spørreundersøkelse